

PROJEKT TECHNICZNY

NR 271022

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Projekt przebudowy poziomów instalacji centralnego ogrzewania

OBIEKT:

Budynek mieszkalny przy ul. Braci Woźniaków 1 w Katowicach

DZIAŁKA NR 2047/86
IDENTYFIKATOR 246901_1.0008.AR_1.2047/86
KAT. OBIEKTU XIII

INWESTOR:

Wspólnota Mieszkaniowa „Braci Woźniaków 1”
Ul. Krawczyka 3, 40-423 Katowice

Funkcja:	Imię i nazwisko:	Data:	Podpis:
PROJEKTOWAŁ:	mgr. inż. Arkadiusz Turek Upr. Nr SLK/9995/PWBS/22	10/2022	

Spis treści

Opis techniczny	5
Informacja BIOZ	8
Zestawienie materiałów	10

Załączniki:

- Uprawnienia projektowe i zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa

Spis rysunków:

Nr	Tytuł rysunku	Skala
1.	Lokalizacja	-
2.	Rzut piwnic	1:100

OŚWIADCZENIA

Oświadczenie projektanta

Oświadczam, że niniejsza dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 2351 ze zmianami), umową, normami, oraz, że zostaje przekazana w stanie pełnym, czyli jest kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

.....
PROJEKTANT



Sygn. akt SLK/OKK/7131.7132/9995/21

DECYZJA

Katowice, dnia 1 lipca 2022 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 12 ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 4b, art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021r., poz. 2351, ze zm.: Dz.U. 2021r., poz. 1986 oraz Dz.U. 2022r., poz. 88) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019r., poz. 1117), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Arkadiusz Turek
mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 21 grudnia 1993 r. w Bytomiu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/9995/PWBS/22
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych w zakresie uzyskanej specjalności oraz sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie uzyskanej specjalności,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIOIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyska przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

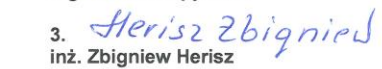
1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. 
mgr inż. Franciszek Buszka

2. 
mgr inż. Jan Spychała

3. 
inż. Zbigniew Herisz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-UTN-19I-G2W *

Pan Arkadiusz Turek o numerze ewidencyjnym SLK/IS/2411/22
adres zamieszkania ul. Oświęcimska 10/10, 41-902 Bytom
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-04 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OPIS TECHNICZNY

I. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Projekt obejmuje przebudowę poziomów instalacji centralnego ogrzewania w piwnicy budynku przy ul. Braci Woźniaków 1 w Katowicach. Projekt stacji wymiennika ciepła jest przedmiotem odrębnego opracowania.

Inwestycja nie obejmuje zmian w zakresie zagospodarowania działki, nie zmienia przeznaczenia oraz formy użytkowania obiektu.

II. Podstawa opracowania

Przedmiotowy projekt został wykonany w oparciu o :

- Zlecenie inwestora
- Częściową inwentaryzację budynku
- Uzgodnienia z inwestorem
- Obowiązujące przepisy

III. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działki 2047/86 i tym samym nie narusza poszanowania interesu osób trzecich zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2006 Nr 156, poz. 1118 ze zmianami).

IV. Charakterystyka energetyczna budynku

Nowoprojektowane instalacje nie wpływają na architekturę budynku oraz nie zmieniają zapotrzebowania na energię obiektu.

V. Opis stanu istniejącego

Budynek mieszkalny przy ul. Braci Woźniaków 1 jest pięciokondygnacyjnym, sześcioklatkowym, wolnostojącym budynkiem wielorodzinnym. Budynek wykonano w technologii wielkiej płyty, posiada całkowite podpiwniczenie. Obiekt poddano termomodernizacji.

Źródłem ciepła instalacji c.o. jest wymiennikowy węzeł ciepłowniczy zlokalizowany w piwnicy klatki 1E.

Instalacja c.o. rozprowadzona jest stalowymi poziomami dostarczający czynnik grzewczy do rozdzielaczy, skąd odrębnie dla każdej klatki schodowej kierowany jest do tradycyjnych pionów grzewczych. Brak regulacji hydraulicznej pomiędzy poszczególnymi segmentami budynku jest powodem projektowanej modernizacji.

VI. Rozwiązanie projektowe

1. Wskaźniki projektowe

- Parametry wody grzewczej80/60 °C
- Zapotrzebowanie ciepła na cele c.o.200,5 kW
- Przepływ maksymalny inst. c.o.8,79 m³/h
- Wymagane ciśnienie dyspozycyjne70,0 kPa

2. Wymiana poziomów w piwnicy

Projektuje się wymianę istniejących poziomów instalacji c.o. w piwnicy. Istniejące przewody rozprowadzające, rozdzielacze, oraz podejścia pod piony grzewcze należy zdemonstować.

Nowe rurociągi wykonać należy z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie łączonych przez zaciskanie Geberit Mapress C-Stahl.

Na odejściu od przewodu magistralnego indywidualnie dla każdej klatki budynku należy zabudować kulowe zawory odcinające DN32, oraz zawory różnicy ciśnień i przepływu Danfoss ASV-PV i ASV-M DN32.

Pod każdym pionem grzewczym zabudować należy kulowy zawór odcinający na zasilaniu i zawór regulacyjny ze spustem Nexus Vertex na powrocie.

Zarówno armaturę podpionową jak i zawory na odejściu od magistrali należy montować poza komórkami lokatorskimi w obrębie przestrzeni wspólnej piwnic.

Trasy przebiegu poziomów, średnice rurociągów, średnice i nastawy zaworów pokazano na rysunkach projektu. Przewody prowadzić ze spadkiem w kierunku źródła ciepła w sposób umożliwiający samoistne odpowietrzanie instalacji.

Rurociągi w piwnicach należy zaizolować otulinami Termaflex FRZ.

3. Próba szczelności

Po zakończeniu prac instalację c.o. należy poddać ciśnieniowej próbie szczelności zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji Grzewczych” – zeszyt nr 6” COBRTI INSTAL. Próbę ciśnienia przeprowadzić dla ciśnienia 9,0 bar.

4. Wytyczne montażowe

- Podczas przeprowadzania robót montażowych należy zwrócić szczególną uwagę na pozostałe instalacje, w szczególności na instalację elektryczną.
- Wszystkie przejścia rurociągów c.o. przez przegrody budowlane należy prowadzić w tulejach ochronnych wykonanych z rur stalowych lub PCV.
- Instalacje należy poddać próbie szczelności, następnie przed oddaniem do użytkowania wykonać nastawy na zaworach regulacyjnych
- Nastawy zaworów regulacyjnych przedstawiono na rysunkach.
- Instalację izolować otuliną Thermaflex FRZ

VII. Bezpieczeństwo pożarowe

Projektowane przewody c.o. wykonane będą z niepalnych materiałów i spełniać będą wymagania bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

VIII. Uwagi końcowe

Wszystkie prace i roboty budowlane i montażowe należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną przy zachowaniu obowiązujących zasad BHP i bezpieczeństwa użytkowania pod nadzorem osób posiadających stosowne kwalifikacje i uprawnienia.

W przypadku braku w dokumentacji projektowej informacji lub wytycznych dotyczących rozwiązań jakiegokolwiek elementu należy postępować zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej przy zachowaniu wytycznych określonych w obowiązujących przepisach techniczno-budowlanych i normach, a w szczególnych przypadkach skontaktować się z Projektantem.

Wszystkie zastosowane materiały budowlane i elementy wyposażenia powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne i świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie. Dopuszcza się zastosowanie innych niż wymienione w projekcie rozwiązań materiałowych o parametrach technicznych, wytrzymałościowych, odporności ogniowej itp. zgodnych z podanymi w projekcie lub wyższych.

Zarówno rysunki jak i część opisowa niniejszego opracowania stanowią integralną całość projektową i są dokumentami wzajemnie uzupełniającymi się.

Wszelkie roboty należy wykonać zgodnie z wymaganiami COBRTI INSTAL, oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002 r z późn. zmianami).

IX. Informacja BIOZ

OBIEKT: Budynek mieszkalny
ul. Braci Woźniaków 1
40-435 Katowice

INWESTOR: Wspólnota Mieszkaniowa „Braci Woźniaków 1”
Ul. Krawczyka 3
40-423 Katowice

SPORZĄDZIŁ: mgr inż. Arkadiusz Turek
Ul. Oświęcimska 10/10 41-902 Bytom
Uprawnienia nr SLK/9995/PWBS/22

1. Zakres robót

Zakres robót obejmuje przebudowę poziomów instalacji c.o. w piwnicy budynku mieszkalnego przy ul. Braci Woźniaków 1 w Katowicach.

2. Istniejące obiekty budowlane

Budynek przy ul. Braci Woźniaków 1 w Katowicach wraz z instalacjami wewnętrznymi.

3. Roboty i zagrożenia z nich wynikające

- Roboty murarskie i tynkarskie

Zagrożenia wynikające z prowadzonych prac: upadek pracownika z wysokości, uderzenie spadającym przedmiotem.

- Roboty budowlano-montażowe i wykończeniowe

Zagrożenia wynikające z prowadzonych prac: upadek pracownika z wysokości, zanieczyszczenie pyłowe i gazowe, hałas, zagrożenie pożarowe, pole elektromagnetyczne, porażenie prądem elektrycznym.

- Maszyny i urządzenia techniczne

Zagrożenia wynikające z użytkowania maszyn i urządzeń technicznych: porażenie prądem elektrycznej, pochwycenie i złamanie kończyny górnej lub dolnej przez napęd.

4. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych

Każdy pracownik powinien zostać przeszkolony z zakresu obowiązujących przepisów bhp, zagrożeń występujących na zajmowanym stanowisku pracy, sposobu ochrony przed zagrożeniem, oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenia wykonuje się jako wstępne i okresowe, odbyte szkolenie potwierdza się przez pracownika na piśmie oraz odnotowuje w jego aktach osobowych. Szkolenia wstępne powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy przez pracownika, szkolenia okresowe nie rzadziej niż raz na trzy lata.

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawuje kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

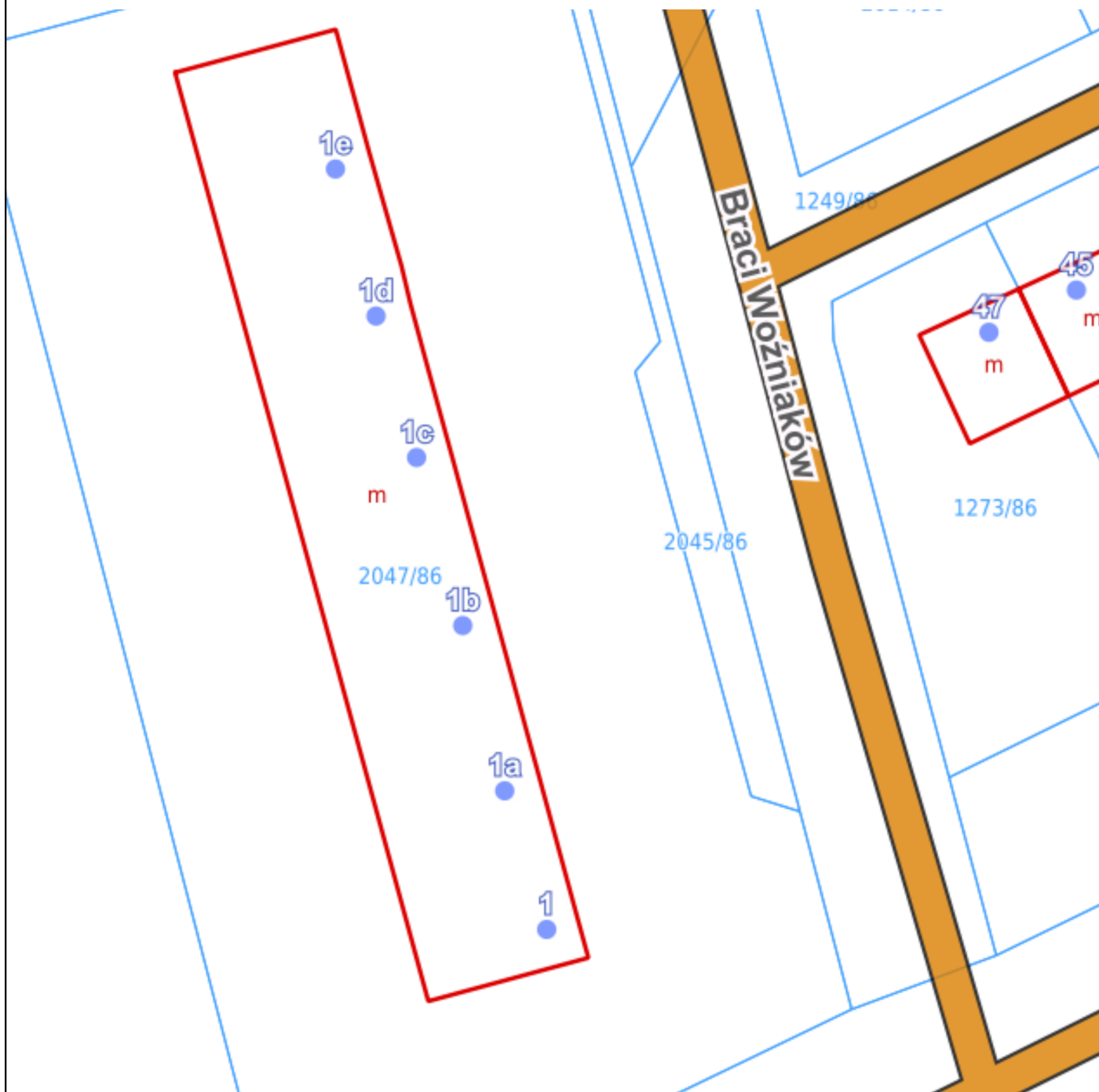
Osoba kierująca pracami zobowiązana jest do organizacji stanowiska pracy zgodnie z przepisami bhp, dbania o sprawność środków ochrony indywidualnej, oraz ich stosowanie, właściwego prowadzenie prac, oraz pilnowania bezpieczeństwa i higieny pomieszczeń pracy, oraz wyposażenia technicznego.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu jego usunięcia.

Pracownicy powinni zostać wyposażeni w środki ochrony indywidualnej, oraz odpowiednią odzież i obuwie robocze a także powinni posiadać odpowiednie przygotowanie zawodowe i aktualne badania lekarskie.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW PODSTAWOWYCH

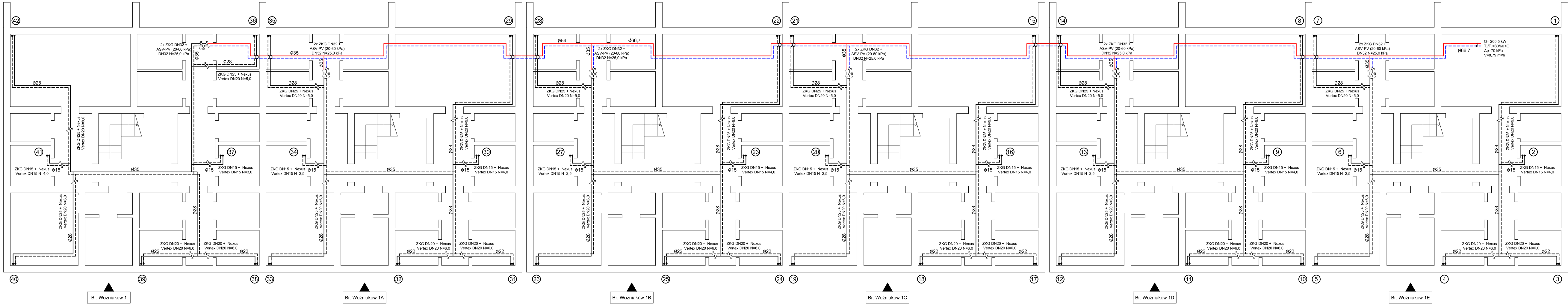
L.p	Nazwa urządzenia	Ilość	Jedn.	Uwagi
1.	Rury stalowe ocynkowane zewnętrznie łączone przez zaciskanie Geberit Mapress C-Stahl:			
	15x1,2	50,0	mb	
	22x1,5	100,0	mb	
	28x1,5	390,0	mb	
	35x1,5	200,0	mb	
	54x1,5	40,0	mb	
	66,7x1,5	130,0	mb	
2.	Izolacja Termaflex FRZ:			
	gr. 20 mm- Ø15	50,0	mb	
	gr. 20 mm- Ø22	100,0	mb	
	gr. 30 mm- Ø28	390,0	mb	
	gr. 30 mm- Ø35	200,0	mb	
	gr. 30 mm- Ø54	40,0	mb	
	gr. 30 mm- Ø66,7	130,0	mb	
3.	Automatyczne zawory różnicy ciśnień i przepływu Danfoss ASV-PV+ASV-M (SET) 20-60 kPa DN32	kpl.	6	
4.	Zawór regulacyjny ze spustem Nexus Vertex			
	DN20	30	szt.	
	DN15	12	szt.	
5.	Zawór kulowy odcinający			
	DN32	12	szt.	
	DN25	18	szt.	
	DN20	12	szt.	
	DN15	12	szt.	



BIPRO-ECOSYSTEM

40-956 Katowice ul. Graniczna 29
tel. (32) 256 43 70 biuro@bipro-ecosystem.pl

Projektował	10.2022	A. TUREK upr. nr SLK/9995/PWBS/22	Format	Podziałka
			A4	-
Tytuł projektu			Numer projektu	
Projekt przebudowy poziomów instalacji c.o.			271022	
Nazwa rysunku			Numer rysunku	
Lokalizacja			1	
Obiekt				
Budynek mieszkalny przy ul. Braci Woźniaków 1 w Katowicach				



LEGENDA:

- Ø54 Rurociąg magistralny, średnica
- Ø35 Rurociąg, średnica
- ASV-PV N=25.0 kPa Zawory różnicy ciśnień, nastawa
- ZKG + Nexus Vertex N=5.0 Kulowy zawór odcinający, Zawór równoważący, nastawa

BIPRO-ECOSYSTEM					
40-956 Katowice ul. Graniczna 29 tel. (32) 256 43 70 biuro@bipro-ecosystem.pl					
Projektował	10.2022	A. TUREK upr. nr SLK/9995/PWBS/22		Format	Podziałka
				750x297	1:100
Tytuł projektu				Numer projektu	
Projekt przebudowy poziomów instalacji c.o.				271022	
Nazwa rysunku				Numer rysunku	
Rzut piwnic				2	
Obiekt Budynek mieszkalny przy ul. Braci Woźniaków 1 w Katowicach					